

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 18 /2021 מיום 23/11/2021

משתתפים ה"ה: מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה, ניב יהושוע – מנהל אגף החשבות, עו"ד עוזי סלמן – יועמ"ש העירייה.
 נוכחים ה"ה: עו"ד רתם בהרב, עו"ד נטלי שמואלי מעודי, יעריית מרקוס, מירית איב רוזנבאום, שלום עובדיה, אביטל רזניק.

מזכירת הועדה: ליטל פחטר, רו"ח.

מרכזת הועדה: לילך אדר, עו"ד.

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>היחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>מהות ההחלטה</u>
1. פניה 1	59/21	אגף מחשוב ומ"מ	גיוס מתוך מאגר יועצים – מא286 - איש בסיסי נתונים	אישור התקשרות וקבלת פטור ממכרז לפי תקנה 3(8)
2. פניה 2	60/21	אגף נכסי העירייה	עריכת סקרי בטיחות בנכסים עירוניים ברחבי העיר	אישור תנאי סף ואמות מידה ופטור ממכרז לפי תקנה 3(8)
3. פניה 3	61/21	אגף נכסי העירייה	מתן שירותי עריכת דין לקידום וטיפול במכרזים והתקשרויות באגף נכסי העירייה	ירד מסדר היום
4. פניה 4	62/21	נבחרי ציבור	מתן שירותי יעוץ אסטרטגי לסגנית ראש העיר	החלפת יועץ - סיום התקשרות נוכחית ואישור התקשרות חדשה

גיוס מתוך מאגר יועצים – מא286 - איש בסיסי נתונים

להלן פניית היחידה:

הנדון: בקשה לפטור ממכרז לפי תקנה 3(8)

1. פרטי היחידה

שם החטיבה/מנהל	שם האגף	שם המחלקה/יחידה
	מחשוב ומערכות מידע	ענף פיתוח

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
מא286 – איש בסיסי נתונים	
תיאור מהות ההתקשרות	
<ul style="list-style-type: none"> מומחה ב MSSQL, MYSQL, BI היועץ יעניק שירותים לצוות ה- DBA באגף המחשוב של העירייה. במסגרת התפקיד נדרש נותן השירותים לבצע ניהול מסדי נתונים MSSQL ו-MYSQL 	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
30.11.2024 – 1.12.2021 (אופציה 1+1)	840,000 ₪ (ללא מע"מ) לשלוש שנים.

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק
<p>עבודת הייעוץ הנדרשת הינה מיועץ בעל מומחיות מיחדת במערכות בסיסי נתונים, בעל מומחיות מיחדת במסדי נתונים במערכות גדולות במיוחד, והכוללת התמחות ייחודית במערכות של מיקרוסופט דינמיק CRM וכן בידע ייחודי בתחום בסיסי נתונים בשירותים הניתנים באופן מקוון באמצעות ענן, וכן בכתיבת תהליכי SQL מורכבים, ומומחיות במסדי נתונים של מערכות SAP גדולות, לרבות מומחיות ב POWERSHELL ו- TSQL.</p>

חתימת היחידה

מנהל האגף

4. חוות דעת היועץ המשפטי

לאור האמור בפניית האגף לעיל, לפיה העבודה המקצועית המבוקשת דורשת ידע ומומחיות מיוחדים ואינה מהעבודות שבשגרה, הריני לחוות דעתי שתקנה 3(8) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, חלה על ההתקשרות דגן בנסיבות העניין.


 שי מרוס, עו"ד
 עוזר ראשי ליועץ
 המשפטי לעירייה

1. ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8), בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 אישרה את רישומם של 142 נרשמים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב. ועדת התקשרויות

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2021 / 18 מיום 23/11/2021

עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8), בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10.02.2020 החלטה מס' 7/20 אישרה את רישומם של כ-142 משתתפים. וועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8), בישיבתה מס' 22/2020 מיום 09.12.2020 החלטה מס' 74/20 אישרה את רישומם של כ-38 משתתפים. וועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8), בישיבתה מס' 06/2021 מיום 27.04.2021 החלטה מס' 22/21 אישרה את רישומם של כ-24 משתתפים. ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8), בישיבתה מס' 14/21 מיום 14/09/2021, החלטה מס' 52/21 אישרה את רישומם של 9 נרשמים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב.

2. בתאריך 12.08.2020 האגף פנה ל-4 חברות, "ורנר יורי", "קומנדו טק בע"מ", "דיינמיקס סופט" ו"GGIT". בתאריך 04.11.2021 נפתחה תיבת ההצעות ע"י גב' דורין אברהם ובה נמצאה הצעה אחת. מטעם החברות שלא הגישו הצעה נאמר כי התעריף השעתי נמוך מידי וכי לא נמצאו אנשים מתאימים.

3. ניקוד הניסיון יהווה 30% מהאיכות:

ניסיון של עד 8 שנים	50 נקודות
ניסיון מעל 8 ועד 9 שנים	75 נקודות
ניסיון של מעל 10 שנים	100 נקודות

ניקוד הריאיון יהווה 70% מהאיכות:

התרשמות מניסיון 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות משירותיות 0-5	משקל יחסי 30
התרשמות מקצועית 0-5	משקל יחסי 40

4. בשלב הראשון נבדק הספק לפי אמות המידה שהוגדרו בבלי"מ, להלן חישוב האיכות

ורנר יורי			משקל	אמות מידה
ניסיון	ציון	ניקוד		
15 שנים	100	30	30%	ניסיון
	96.9	67.83	70%	ראיון
97.83				ציון איכות סופי

5. בשלב השני נבדקו המחירים, להלן המחירים והמחיר המשוקלל:

משוקלל	ורנר יורי	
--------	-----------	--

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2021 / 18 מיום 23/11/2021

	200 ₪	איש בסיסי נתונים תעריף מקסימום – 200 ₪
30	100	סה"כ מחיר משוקלל (30%)

6. ציון האיכות יהווה 70% מהציון הכולל וציון המחיר יהווה 30% מהציון הכולל, להלן הציון המשוקלל:

משוקלל	ורנר יורי	
68.48	97.83	ציון איכות
30	100	ציון מחיר
98.48		סה"כ משוקלל

7. תקופת ההתקשרות - 1.12.2021 – 30.11.2024 (אופציה להארכה של שנתיים נוספות).

8. נבקש מהוועדה לאשר את ההתקשרות עם "ורנר יורי".

9. פירוט אומדן היקף השירותים הניתנים במסגרת שירות זה הינו:

9.1 יועץ שו"ב – 1400 שעות שנתיות בתעריף 200 ₪ (לא כולל מע"מ) - היקף שנתי 280,000 ₪ + מע"מ (840,000 ₪ + מע"מ ל- 3 שנים). העירייה תהא רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות בעד מסגרת של 10% מהיקפה וזאת לפרטים נשוא החוזה, בכפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י מנהל וחשב.

10. מספר סעיף תקציבי עבור ההתקשרות: 02-009311300-2, מיגרציה מסדי נתונים, מספר שריון 38-19-424.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה ומציינת כי הוועדה אישרה, בישיבתה מס' 3/2020 מיום 10/02/2020, החלטה מס' 7/20 את רישומם של 142 חברות/ספקים והכנסתם למאגר יועצים שונים בתחום המחשוב, ולאחר מכן, במספר החלטות, אישרה הוועדה הוספה של נרשמים נוספים שעמדו בתנאי הסף, למאגר. בעקבות זאת, פנה אגף המחשוב ל- 4 מציעים הרשומים במאגר, לקבלת הצעות למתן שירותי איש בסיס נתונים.

2. נתקבלה הצעה אחת שנבדקה לפי אמות המידה שנקבעו בבקשה לקבלת הצעות. מטעם החברות שלא הגישו הצעה נאמר כי התעריף השעתי נמוך מידי וכי לא נמצאו אנשים מתאימים. ניקוד האיכות והמחיר וכן הניקוד המשוקלל שקיבל המציע הנם כמפורט בסעיפים 4-6 לפניה והוועדה מאשרת את ניקוד האיכות, ניקוד המחיר והניקוד המשוקלל שהומלצו בפניה ואשר ניתן בהתאם לאמות המידה שנקבעו בבקשה ונבדקו ע"י האגף.

3. גב' פחטר מציינת כי המציע היה עובד עירייה אשר פרש לאחרונה לגמלאות. התקבל אישור של סמנכ"ל משאבי אנוש להעסקתו כנש"מ במסגרת התקשרות זו.

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 18 / 2021 מיום 23/11/2021

4. הועדה דנה בבקשה לאחר שהיועץ המשפטי בחן ומצא כי ההתקשרות המבוקשת עומדת בתנאי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח – 1987, נוכח הידע והמומחיות המיוחדים הנדרשים למתן שירותי איש בסיס נתונים כמפורט לעיל, ולאור יחסי האמון הכרוכים במסגרתה.
5. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, לאור היותה לא שגרתית, לאור התוצרים המבוקשים מכוחה, וכן לאור היותה מצריכה יחסי אמון מיוחדים בשל ממשקי העבודה מול גורמי העירייה הרלבנטיים והנתונים שהזוכה ייחשף אליהם במסגרתה.
6. הועדה מאשרת התקשרות עם "ורנר יורי".

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
59/21	מאשרים	מאשרים התקשרות למתן שירותי איש בסיס נתונים	ורנר יורי	שלוש שנים עם אופציה לעירייה להארכה בשנתיים נוספות	1,400 שעות שנתיות בתעריף 200 ₪ היקף שנתי 280,000 ₪ + מע"מ
	אגף מחשוב ומ"מ				
					העירייה רשאית להגדיל בעד מסגרת של 10% מהיקף ההתקשרות באישור מנהל וחשב.

וכמפורט לעיל.

עריכת סקרי בטיחות בנכסים עירוניים ברחבי העיר

להלן פניית היחידה:

1. פרטי היחידה

שם האגף	שם המחלקה/יחידה
אגף נכסי העירייה	יחידת שיווק, מכרזים והתקשרויות

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות			
התקשרות עם יועץ בטיחות לעריכת סקרי בטיחות בנכסים עירוניים ברחבי העיר.			
תיאור מהות ההתקשרות			
ביצוע סקרי בטיחות בנכסים עירוניים ברחבי העיר. התפקיד כולל בין היתר: <ul style="list-style-type: none"> ביצוע ביקורות בנכסים ובדיקת בטיחותם לרבות בדיקות קונסטרוקטיביות וזיהוי בעיות תשתית. הכנת סקר בטיחות בנכסים בבעלות עירונית ו/או שלעירייה זכויות ו/או זיקה בהם, לרבות הכנת תיק סקר בטיחות, הן בנכסים פנויים והן בנכסים תפוסים ו/או אחרים, עפ"י שיקול דעת מנהל אגף נכסי העירייה ו/או מי מטעמו. התפקיד כולל ניהול שוטף של ביצוע הסקר על כל הכרוך בכך, הכנת דו"חות בטיחות עבור כל נכס שנתבקש ע"י אגף נכסי העירייה. פיקוח על יישום וביצוע הסקר, פיקוח על עבודות הקבלן בעת ביצוען, וכן מתן הנחיות בשטח, לרבות תיאומים מקדימים וניהול שוטף של ביצוע הסקר, תיאום ביצוע הסקר עם כל הגורמים הרלוונטיים לכך הן בנכס והן בעירייה, ביצוע בדיקות נוספות הנדרשות עד לסיום העבודות והוצאת אישור בטיחות סופי לנכס. 			
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך	סעיף תקציב	מס' שיריון
3 שנים עם אופציה לעירייה להארכה בשנתיים נוספות (שנה בכל פעם).	כ- 195,000 ₪ לשנה, בתוספת מע"מ כחוק.	01-931110-752-4	
נימוק היחידה לקבלת פטור ממכרז			
המדובר בתפקיד הדורש ידע ומומחיות מיוחדת בתחום בטיחות מבנים, בדגש על מבנים ציבוריים כדוגמת מוסדות חינוך ועוד, זאת לצורך איתור ותיקון ליקויים ומפגעים בנכסים עירוניים שונים. קיימת דחיפות לאיוש התפקיד הנ"ל בהקדם האפשרי לצורך ביצוע סקרי בטיחות בכ-100 נכסים עירוניים פנויים וכן בכ-500 נכסים אחרים בהתאם לצורכי העירייה והאגף. קיימת חשיבות רבה, כי השירותים יבוצעו על ידי יועץ בטיחות מקצועי, הבקיא במתן השירותים מהסוג המבוקש, ובעל ההשכלה והתעודות הנדרשות ואשר בעל ידע ומומחיות מיוחדים בתחום זה. מדובר בשירות המצריך ממשק עם גורמים שונים, הן עירוניים והן חיצוניים, באופן המצריך גם יחסי אמון מיוחדים. כך, לדוגמא, כולל הייעוץ ממשקים הן עם אגף נכסי העירייה, הן עם מחלקות שונות במינהל ההנדסה ועוד. התפקיד כולל ממשק עם גורמים מקצועיים חיצוניים, כגון מהנדסים, יועצי בטיחות ואנשי מקצוע שונים בתחום בטיחות מבנים וכיו"ב.			

3. חוות דעת היועץ המשפטי

<input type="checkbox"/> האם הבקשה לפטור לפי תקנה 3(8) אושרה על ידי היועץ המשפטי?	<input type="checkbox"/> נדרשת חו"ד היועץ המשפטי במעמד הועדה
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> היועץ המשפטי אישר פטור ממכרז לפי תקנה 3(8), כמצורף בנספחים

חוות דעת השירות המשפטי

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה ואת הנתונים שנמסרו ע"י אגף נכסי העירייה, לפיהם מדובר בהתקשרות עם יועץ בטיחות למתן שירותי ביצוע סקרי בטיחות בנכסים עירוניים עבור אגף נכסי העירייה, הכוללים, בין היתר, ביצוע ביקורות ובדיקות בטיחות שונות בנכסים כמפורט לעיל, לצורך ביצוע סקרי הבטיחות, וכן פיקוח על ביצוע הסקר ותיאום עם כל הגורמים הרלוונטיים בתחום.

כן בחנתי את הסברי האגף, לפיהם השירותים המבוקשים ייחודיים ומצריכים ידע, ניסיון ומומחיות מיוחדת בתחום בטיחות מבנים, בדגש על מבנים ציבוריים כדוגמת מוסדות חינוך ועוד, זאת לצורך איתור ותיקון ליקויים ומפגעים בנכסים עירוניים שונים, ומשכך, ולאור מהות השירותים קיימת חשיבות כי הם יינתנו על ידי יועץ מקצועי בעל מומחיות, ידע, וניסיון בתחום סקרי הבטיחות. כמו כן, הבאתי בחשבון את הסברי האגף, כי מתן השירותים הנ"ל מצריך יחסי אמון מיוחדים וכן יחסי עבודה טובים, בשם לב לקשר ולממשק הישירים עם גורמי העירייה השונים, הנדרש במסגרת מתן השירותים, לרבות עבודה שוטפת מול אגף נכסי העירייה, מינהל ההנדסה ועוד, וכן ממשק עם גורמים מקצועיים חיצוניים, כגון מהנדסים, יועצי בטיחות ואנשי מקצוע שונים בתחום בטיחות מבנים וכיו"ב, וכי במסגרת מתן השירותים יתכן כי היועץ ייחשף למידע רגיש הנוגע למצב הנכסים ולזכויות העירייה בהם ואף מטעם זה נדרשים יחסי אמון מיוחדים.

לאור האמור, ובשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, ולנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרתה, ולאור אופיים וטיבם, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, אשר דורשת יחסי אמון מיוחדים, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

נטלי שמואלי מעודי, עו"ד

4. תנאי סף

על המציע לעמוד בתנאים המפורטים להלן במועד הגשת ההצעות.

4.1. המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל, בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.2. למציע, וככל שהמציע הוא תאגיד אזי מנהל ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או עובד במציע - יהיה לפחות בעל תעודת הנדסאי בטיחות הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים וכן בעל תעודת הנדסאי בתחום הנדסה האזרחית ו/או הנדסת בניין ו/או קונסטרוקציה הרשום בפנקס ההנדסאים.

4.3. **ניסיון בתחום המבוקש** - המציע, וככל שהמציע הוא תאגיד אזי למנהל ו/או לבעל מניות ו/או לשותף ו/או לעובד במציע, ניסיון מוכח בביצוע של לפחות 300 סקרים במבנים ציבוריים, וזאת בעשר השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות. לצורך הוכחת הניסיון כאמור בסעיף זה, על המציע לצרף מסמכים המעידים על ניסיונו, בהתאם לנספח הניסיון שיצורף לבקשה לקבלת הצעות.

○ למונח "מבנה ציבורי" תינתן המשמעות כהגדרתו על פי כל דין, לרבות (אך לא רק), מבנים בבעלות עירונית ו/או שהעירייה בעלת זכויות ו/או זיקה בהם, כגון: מבני חינוך, תרבות, דת, רווחה ושירותים חברתיים, בריאות, ספורט, מקלטים ומחסות ציבוריים ועוד.

5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

5.1. משקל ציון האיכות

5.1.1. ציון האיכות יהווה 100% מהציון הכולל

5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן.

ההצעות אשר יוגשו יבחנו וינקדו בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן:

משקל	אופן ניקוד אמת המידה	אמת המידה
15%	מעל 10 שנים ועד 15 שנים – 10 נק'. מעל 15 שנים – 15 נק'.	שנות ניסיון המציע בביצוע סקרים במבנים ציבוריים, מעבר למינימום הנדרש בתנאי סף 4.3 לעיל.
15%	מעל 300 ועד 500 סקרים – 5 נקודות	

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 2021 / 18 מיום 23/11/2021

משקל	אופן ניקוד אמת המידה	אמת המידה
	מעל 500 ועד 1,000 סקרים – 10 נקודות מעל 1,000 סקרים – 15 נקודות	כמות הסקרים שבוצעו על ידי המציע במבנים ציבוריים, מעבר למינימום הנדרש בסעיף 4.3 לעיל.
15%	עד שני גופים ציבוריים – 10 נקודות שלושה גופים ציבוריים ומעלה – 15 נקודות	ניסיון המציע בתחום, בעבודה עם או מול גופים ציבוריים. למונח "גוף ציבורי" תינתן המשמעות כדלקמן: רשויות מקומיות, תאגידים מוניציפאליים, משרדי ממשלה וכל גוף מבוקר כמשמעו בסעיף 9 לחוק מבקר המדינה, תשי"ח-1958, וכן בנקים, חברות ביטוח ותאגידים עירוניים.
5%	יש / אין	המציע בעל תעודות ו/או הסמכה רלוונטיות נוספות בתחום בטיחות במבנים.
10%	יש / אין	המציע בעל תעודות ו/או הסמכה בתחום הנגישות.
40%	במסגרת הריאיון ייבחנו בין היתר פרמטרים כגון: ניסיונו המקצועי של המציע בתחום, הצגת היקף ומורכבות סקרי בטיחות שבהם טיפל המציע, יכולת התמודדות עם גופים בירוקרטיים וריבוי גורמים, תשובות לשאלות מקצועיות של האגף, שירותיות, מקצועיות, זמינות והתרשמות כללית של האגף.	ראיון עם המציע
100%	סה"כ	

5.2. התמורה

בגין מתן השירותים הנ"ל התשלום יהא בסך של 160 ₪ לשעת עבודה בתוספת מע"מ, בהיקף של עד 100 שעות חודשיות במוצע, בכפוף לאישור תקציבי מראש.

6. נושאים לאישור הועדה

- 6.1. אישור הועדה כי מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
- 6.2. אישור תנאי הסף ואמות המידה עבור ההתקשרות לעיל.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה.
2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, ואת האפשרות לערוך את ההתקשרות בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים).
3. הועדה דנה בבקשה לאחר שהיועץ המשפטי בחן ומצא, כי ההתקשרות המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים בתחום בטיחות מבנים, בדגש על מבנים ציבוריים וכן יחסי אמון מיוחדים, בשים לב לקשר ולממשק הישירים עם גורמי העירייה השונים, הנדרשים במסגרת מתן השירותים ולמידע אליו ייחשף נותן

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 18 / 2021 מיום 23/11/2021

- השירותים, בהתאם להוראות תקנה 3(8) לתקנות וכי היא חלה על ההתקשרות, וזאת בהתאם להסברי האגף ולנימוקים המפורטים בפניה.
4. הועדה בחנה את הסברי האגף, לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי על ידי יועץ בטיחות מקצועי, הבקיא במתן השירותים מהסוג המבוקש, ובעל השכלה והתעודות הנדרשות ואשר בעל ידע ומומחיות מיוחדים בתחום זה.
5. בנוסף, הועדה הביאה בחשבון את הסברי האגף, לפיהם מדובר בשירות המצריך ממשק עם גורמים שונים, הן עירוניים והן חיצוניים, באופן המצריך גם יחסי אמון מיוחדים. כך, לדוגמא, כולל הייעוץ ממשקים עם גורמים עירוניים - הן עם אגף נכסי העירייה, הן עם מחלקות שונות במינהל ההנדסה ועוד, וכן כולל התפקיד ממשק עם גורמים מקצועיים חיצוניים, כגון מהנדסים, יועצי בטיחות ואנשי מקצוע שונים בתחום בטיחות מבנים וכיו"ב.
6. הועדה בחנה את תנאי הסף שהוצעו בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה שהוצעו ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה.

החלטה

- לאור הנתונים שהוצגו בבקשה, ההסברים שניתנו על ידי נציגי יחידת השירות וחוות הדעת המשפטית שהונחה בפניה:
1. הועדה מצאה, כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית, ולאור התוצרים המבוקשים במסגרתה ויחסי האמון וממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה. משקל ציון האיכות יהווה 100% מהציון הכולל.
- וכמפורט לעיל.

מתן שירותי עריכת דין לקידום וטיפול במכרזים והתקשרויות באגף נכסי העירייה

ירד מסדר היום

להלן פניית היחידה:

1. ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מס' 5/2020, מיום 04.03.2020, החלטה מס' 11/20, אישרה תנאי סף ואמות מידה לצורך יציאה בהליך תחרותי לפי תקנה 3(8) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 (להלן: "התקנות") עבור מתן שירותי יעוץ אסטרטגי למיטל להבי, סגנית ראש העיר לליווי תחום עיסוקה בתחומי תחבורה, תכנון ותשתיות ברשות המקומית בכלל ההיבטים המקצועיים, שיתוף ציבור וקשרי חוץ.
 2. ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מס' 21/20 מיום 25.11.2020 החלטה מס' 71/20 אישרה התקשרות עם חברת ספוט תקשורת ואסטרטגיה בע"מ לאחר שזו זכתה בהליך תחרותי שבוצע לפי תקנה 3(8) לתקנות, וזאת עד תום הקדנציה של סגנית ראש העיר, היינו עד ליום 31.10.2023, כאשר בהתאם לתנאי החוזה, ניתנה לעירייה האופציה לסיים את ההתקשרות בהתראה של חודש מראש. יוזכר, כי במסגרת ההליך התחרותי האמור פנתה היחידה לשש חברות בבקשה לקבלת הצעות והתקבלו 4 הצעות רלוונטיות כמפורט בהחלטה הנ"ל. עוד יוזכר, כי בהתאם לתנאי הבקשה ציון האיכות שנקבע בבקשה היה 100% מהציון הכולל. החלטות ועדת התקשרויות עליונה פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) הנ"ל מצ"ב **כנספח א'** לפנייה זאת.
 3. לאור אי שביעות רצון מהשירות שניתן לעירייה, הביעו הצדדים את רצונם, בהסכמה מלאה והדדית, על סיום ההתקשרות כבר ביום 11.11.2021.
 4. בהמשך לאמור בסעיפים 1-3 לעיל ולאור העובדה, כי תנאי הסף ואמות המידה שנכללו בבקשה לקבלת הצעות עונים גם כיום על צורכי היחידה, וכי ההצעות נבחנו לפי משקל 100% איכות, ומאחר שבמסגרת הליך הפניה לקבלת הצעות נערכה פניה לשש חברות, והתקבלו 4 הצעות, ולא ידוע ליחידה על גורמים נוספים בעלי התמחות ספציפית בתחום הייחודי בו מתבקשים השירותים – שירותי יעוץ אסטרטגי וליווי בדגש על יעוץ אסטרטגי בתחומים בהם עוסקת נבחרת הציבור – ובפרט נושא התחבורה, ובהתאם לחוזה"ד מטעם השירות המשפטי המצ"ב **כנספח 2 לפניה**, לפיה נראה כי בנסיבות העניין עריכת הליך חדש של בקשה להצעות מחיר לא תביא תועלת ומשכך ניתן לבצע התקשרות עם המציע הבא העומד מאחורי הצעתו (מציע מס' 3, לאחר שהמציע שדורג במקום השני הודיע כי אין בידו להעניק עתה את השירותים), מתבקשת הועדה לאשר את הפסקת ההתקשרות עם חברת ספוט תקשורת ואסטרטגיה בע"מ, וכן לאשר התקשרות עם המציע שהצעתו דורגה במקום השלישי, **סאסי אהרוני ייעוץ ואסטרטגיה תקשורתית בע"מ**, וזאת בתנאי הבקשה לקבלת הצעות.
- בעניין זה, יובהר, כי ביום 03.05.2021 פנתה היחידה למציע שדורג במקום השני, אלי שקד תקשורת בע"מ לצורך בדיקה האם ביכולתו לספק את השירותים האמורים, ואולם זה האחרון הודיע באמצעות הודעת דוא"ל מיום 07.06.2021 כי אין ביכולתו לספק את השירותים.
5. היקף ההתקשרות השנתי לא יעלה על סך של 342,000 ₪, לא כולל מע"מ. התמורה עומדת על סך של 28,500 ₪ לחודש, לא כולל מע"מ.

6. תקופת ההתקשרות הינה עד תום הקדנציה של סגנית ראש העיר, היינו עד יום 31.10.2023 ואולם תינתן למזמין האופציה.
7. ההתקשרות תמומן מסעיפי תקציב האגף כמפורט להלן וממקורות מימון פנימיים של האגף והכל בכפוף לאישור תקציב, סעיף תקציבי לחיוב מס' 016111307527 יעוץ מקצועי

חוות דעת מטעם השירות המשפטי

להלן חוות דעת השירות המשפטי בנוגע להתקשרות המבוקשת עם סאסי אהרוני ייעוץ ואסטרטגיה תקשורתית בע"מ למתן שירותי ייעוץ אסטרטגי לסגנית ראש העיר:

נתבקשתי לחוות דעתי בנוגע להתקשרות עם סאסי אהרוני ייעוץ ואסטרטגיה תקשורתית בע"מ, אשר בהתאם להחלטת ועדת התקשרויות עליונה מיום 25.11.2020 (ועדה מס' 21/20, החלטה מס' 72), הצעתה דורגה במקום השלישי במסגרת הליך בקשה לקבלת הצעות מחיר, שנערך מכח תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, וזאת על רקע הפסקת ההתקשרות עם המציע שהצעתו דורגה במקום הראשון, בין היתר לאור אי שביעות רצון מאופן מתן השירותים על ידו, ולאחר שהמציע שהצעתו דורגה במקום השני הודיע, כי אין בידו להעניק את השירותים.

לאחר בחינת הנתונים שהוצגו בפני, ולאור הסברי היחידה, כי **תנאי הסף ואמות המידה שנכללו בבקשה לקבלת הצעות עונים גם כיום על צרכיה, כך שאין טעם לשנותם**, בשים לב לכך שההצעות נבחנו לפי משקל 100% איכות, ומאחר שבמסגרת הליך הבקשה לקבלת הצעות נערכה פניה לשש חברות, והתקבלו 4 הצעות, וכי **לא ידוע ליחידה על גורמים נוספים בעלי התמחות ספציפית בתחום הייחודי בו מתבקשים השירותים** – שירותי ייעוץ אסטרטגי וליווי, בדגש על ייעוץ אסטרטגי בתחומים הספציפיים בהם עוסקת נבחרת הציבור – ובפרט נושא התחבורה, נראה, כי בנסיבות העניין עריכת הליך חדש של בקשה להצעות מחיר לא תביא תועלת.

במסגרת חוות דעתי הבאתי בחשבון את פרק הזמן שחלף ממועד ביצוע הבקשה לקבלת הצעות מחיר והחלטת הוועדה בעניין אישור ההצעה הזוכה, לאחר דירוג ההצעות, וכן את הסברי היחידה לאורם עולה, כי ההצעות שהוגשו במסגרת הבקשה להצעות הינן **אקטואליות**, וכי לא חל שינוי בצרכי היחידה. כמו כן, הבאתי בחשבון את תנאי הבקשה להצעות מחיר, ובכלל זאת התנאי הקבוע **בסעיף 7.4**, הקובע כדלקמן:

"היה והזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי פניה זו תהא העירייה רשאית לבטל את הזכיה בהודעה בכתב... וכן למסור את ביצוע העבודה למי שייקבע על ידה".

עוד הבאתי בחשבון את העקרונות המשפטיים שהותוו בהלכה הפסוקה בסוגיה זו, ובין היתר בפסק דינו של בית המשפט העליון בבג"ץ 2709/91 **חפציבה חברה לבניין עבודות ופיתוח בע"מ נ' מינהל מקרקעי ישראל**, לפיהם במסגרת ההחלטה על העברת זכיה למציע שלא דורג במקום הראשון (בעקבות ביטול זכיה של המציע הזוכה) יש ליתן את הדעת, בין היתר, למשך הזמן שחלף מאז ביצוע המכרז ולשקול אם השתנו התנאים מאז המכרז הראשון והאם ההצעות שהוגשו במסגרתו הינן אקטואליות אם לאו והאם חל שינוי בנסיבות. יובהר לעניין זה, כי עסקינן **בהליך תחרותי** לקבלת הצעות מחיר, במסגרתו ניתן לראות בהלכות שנקבעו לעניין זה לצורך המכרז, כקו מנחה לצורך קבלת החלטות בהליך התחרותי. לאור המפורט לעיל, ולנימוקים המפורטים בחוות דעת, ובשים לב לעקרונות שהותוו בהלכה הפסוקה בסוגיה זו, אני סבורה, כי בנסיבות העניין, ניתן לאשר את התקשרות עם המציע הבא העומד מאחורי הצעתו, שהצעתו דורגה, כאמור, במקום השלישי - סאסי אהרוני ייעוץ ואסטרטגיה תקשורתית בע"מ.

דיון

גב' פחטר מציגה את הפניה ואת חוות דעת השירות המשפטי בנוגע להתקשרות המבוקשת עם סאסי אהרוני ייעוץ ואסטרטגיה תקשורתית בע"מ למתן שירותי ייעוץ אסטרטגי לסגנית ראש העיר. חברי הוועדה מאשרים את הבקשה.

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
62/21	נבחרו ציבור	מאשרים הפסקת התקשרות עם חברת ספוט תקשורת ואסטרטגיה בע"מ למתן שירותי יעוץ אסטרטגי לסגנית ראש העיר החל מתאריך 11.11.2021			
		מאשרים התקשרות למתן שירותי יעוץ אסטרטגי לסגנית ראש העיר	סאסי אהרוני ייעוץ ואסטרטגיה תקשורתית בע"מ	עד ליום 31.10.2023	28,500 ₪ לחודש היקף שנתי בסך של 342,000 ₪

וכמפורט לעיל.


מנחם לייבה,
מנכ"ל העירייה
15/12/21
תאריך


משה גילצר,
גזבר העירייה
14/12/21
תאריך


עו"ד עוזי סלמן,
היועמ"ש לעירייה
14.12.21
תאריך


ליטל פחטר, רו"ח,
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות
12/12/21
תאריך